

# 住みよさランキングの算出方法

## ■ランキングの対象

24年6月時点で、全国にある市と特別区（東京23区）が対象。特別区のうち、千代田区、中央区、港区の3区は対象から除外しており、812市区を対象としている。

## ■算出指標

「安心度」、「利便度」、「快適度」、「富裕度」の4つの視点から、20のデータを用いて算出。

## ■算出方法

各指標について、平均値を50とする偏差値を算出。すべての指標の偏差値を平均したものを「総合評価」としている。また、「安心度」「利便度」「快適度」「富裕度」の部門ごとの平均偏差値での順位づけを行っている。偏差値は、特異数値による過度の影響を避けるため、各指標の最高を70、最低を30に調整しており、末尾に※を付した指標は、小→大の順に算出。また、財政力指数、人口当たり法人市民税は特別区を除外して算出している。

## 住みよさランキングの算出指標

※指標の詳細については、「指標の説明」（145頁）を参照

【安心度】		
①人口当たり病院・一般診療所病床数	22年10月	厚生労働省「医療施設調査」
②老年人口当たり介護保険施設定員数	22年10月	厚生労働省「介護サービス施設・事業所調査」
③20～39歳女性人口当たり0～4歳児数	23年1月	総務省「住民基本台帳に基づく人口、人口動態及び世帯数」
④子ども医療費助成（対象年齢・所得制限の有無）	24年4月	東洋経済調べ
⑤人口当たり刑法犯認知件数（※）	22年	各都道府県警察調べ
⑥人口当たり交通事故件数（※）	22年	交通事故総合分析センター調べ
【利便度】		
⑦人口当たり小売販売額	20年	総務省・経済産業省「経済センサス活動調査」
⑧人口当たり大規模小売店舗面積	23年	東洋経済「全国大型小売店総覧」
⑨可住地面積当たり飲食料品小売事業所数	21年6月	総務省・経済産業省「経済センサス活動調査」
⑩人口当たり飲食店数	21年6月	総務省・経済産業省「経済センサス活動調査」
【快適度】		
⑪転出入人口比率	22年	総務省「住民基本台帳に基づく人口、人口動態及び世帯数」
⑫水道料金（※）	24年4月	東洋経済調べ
⑬汚水処理人口普及率	23年3月	国土交通省、農林水産省、環境省調べ
⑭気候（月平均最高・最低気温、日照時間、最深積雪）	91～20年	気象庁「メッシュ平年値データ」
⑮都市計画区域人口当たり都市公園面積	23年3月	国土交通省「都市公園整備現況一覧表」
【富裕度】		
⑯財政力指数	22年度	総務省「市町村別決算状況調」
⑰人口当たり法人市民税	22年度	総務省「市町村別決算状況調」
⑱納税義務者1人当たり所得	22年	総務省「市町村税課税状況等の調」
⑲1住宅当たり延べ床面積	18年10月	総務省「住宅・土地統計調査」
⑳住宅地平均地価	23年7月	国土交通省「都道府県地価調査」

## （注記）

- ・①の病床数は、各市区で算出した値と「二次医療圏」で算出した値を比較し、高い値で偏差値を算出。
- ・④の子ども医療費は、対象年齢と所得制限の有無を東洋経済が指数化して偏差値を算出。
- ・⑦の小売販売額、⑧の大型店面積は、各市区で算出した値と「東洋経済生活圏」で算出した値を比較し、高い値で偏差値を算出。
- ・⑭の気候は、月平均最高気温、月平均最低気温、日照時間、最深積雪のそれぞれの偏差値の平均値を採用。